



MINUTI

Laqgħa tal-Kunsill Lokali – Il-Gudja

ID-DISA' LEGISLATURA

Laqgħa Numru 40/09

It-Tnejn 17 ta' Awwissu 2026

Il-Kunsill Lokali tal-Gudja Itaq' fl-uffiċċju amministrattiv tiegħu li jinsab fl-indirizz 88, Triq Raymond Caruana, il-Gudja fil-ħamsa (5:00pm) ta' filgħaxija.

PREŻENTI:

Romeo Baldacchino – Sindku
Andrew Dalli – Viċi Sindku
Stefan Caruana – Kunsillier
Claire Chetcuti – Kunsilliera

ASSENTI b'APOLOĠIJI (Skont Ordni Permanenti 14A (3):

Maria Bailey Micallef – Kunsilliera

ASSENTI

Nil

UFFIĊJALI PREŻENTI:

Lara Mascena - Segretarju Eżekuttiv

AGENDA

- 40.1 Qari tal-ittri ta' apologiji;
- 40.2 Kunsiderazzjoni u approvazzjoni tal-Minuti;
- 40.3 Komunikazzjoni mis-Sindku;
- 40.4 Approvazzjoni tal-Audited Financial Statement għas-sena 2025;
- 40.5 Approvazzjoni tal-Management Letter;
- 40.6 Is-Sitwazzjoni tal-Binja tal-Kunsill: Kirja tal-Binja;
- 40.7 Tweġibiet għall-mistoqsijiet tal-Kunsillieri;
- 40.8 Temi oħra tal-Kunsill Lokali; a. Proġett tal-Ġnien ta' fejn il-Palazz – progress
b. Proġett tal-Ġnien il-Melsien – progress
c. Proġett tal-Housing Estate – progress
- 40.9 Rapporti;
- 40.10 Kunsiderazzjoni u approvazzjoni tal-iskeda ta' pagamenti;
- 40.11 Tmiem tal-laqgħa u data tas-seduta li jmiss.

Minuti

Tmexxija u ftuħ tal-laqgħa

Is-Sindku ppresedja l-laqgħa. Il-laqgħa bdiet fil-ħamsa u ħamsa ta' filgħaxija (5:05pm) wara talba qasira minn dawk kollha preżenti.

40.1 Qari tal-Ittri ta' Apologiji;

Is-Sindku nforma lil dawk preżenti li kien hemm ittra ta' apologija mill-kunsilliera is-Sa. Maria Micallef Bailey. Dawk preżenti approvaw din it-talba.

40.2 Kunsiderazzjoni u Approvazzjoni tal-Minuti;

Dawn il-minuti ġew iċċirkulati qabel il-laqgħa tal-Kunsill u ġew meħuda bħala moqrija.

Il-Kunsill b'vot unanimu approva dawn il-minuti nru 38/09 u 39/09 nem con.

40.3 Komunikazzjoni mis-Sindku;

40.3.1 Is-Sindku nforma lil dawk prezenti li minn naħa tiegħu diġà kellem lis-Sindku ta' Hal-Għaxaq bit-talba biex jiġi nstallat bus stop fejn id-dar tal-anzjani. Is-Sindku talab sabiex il-Kunsill jagħmel it-talba formali.

40.3.2 Is-Sindku talab sabiex tinstab gurnata għas-sena diegħla biex jsir riċeviment għall-Għaqdiet tal-Lokal. Il-Kunsilliera C. Chetcuti proponiet biex din isir dakinhar li tiġi organizzata l-quddiesa tal-għaqdiet. Dwar dan kien hemm qbil unanimu.

40.3.3 Is-Sindku propoza sabiex il-Kunsill jagħmel it-talba ma' TM biex Triq il-Magħsar tiġi one way. Dwar dan kien hemm qbil unanimu.

40.3.4 Gie moqri rapport tal-Contracts Manager għax-xahar ta' Lulju u Awwissu 2026. Ngħidiet l-attenzjoni li qed ikun hemm ċertu nuqqasijiet fis-servizz tal-knis tal-lokalita' u kif ukoll fis-servizz tal-ġbir tal-iskart. Is-Sindku ser ikun qed jagħmel laqgħa mas-supervisor li jieħu ħsieb il-kenniesa. Rigward is-servizz tal-ġbir tal-iskart, is-Sindku nforma lil dawk prezenti li ser ikun hemm laqgħa mar-Regjun dwar dan. Il-Kunsillier S. Caruana qal li qed ikun hemm ħafna partijiet minn toroq li jinqabzu u ma jsirx il-knis li jkun hemm bżonn.

40.3.5 Gie diskuss biex Triq San Ċiru u Vjal it-Torri kollha tiġi nkluża mat-toroq l-oħra li qegħdin fl-iskema ta' parkeġġ għar-residenti.

40.3.6 Giet prezentata kwotazzjoni sabiex titneħħa bejta tal-hornets minn Ġnien Glormu Cassar. Din il-kwotazzjoni giet approvata.

40.3.7 Giet prezentata korrisondenza dwar il-programm Bongu Malta, fejn qed jistiendu lill-Kunsill biex tinstab data u kif ukoll tingħata l-informazzjoni tal-għaqdiet, persuni mill-Gudja u informazzjoni oħra utli biex ikun jista' jtellja' dan il-programm. Dawk prezenti qablu li dan il-programm isir mill-lokalita tal-Gudja.

40.3.8 Giet prezentata korrisondenza dwar programm ġdid li qed ikun qed isir fuq il-PBS bl-isema Lokalitaghna. Dan il-programm ser jieħu lit-tele spettaturi fuq vjaġġ madwar il-lokalitajiet f' Malta u Għawdex, fejn se jkun enfazzzati n-nies, il-postijiet, il-proġetti u l-istejjer li jagħtu lil kull komunità l-identità unika tagħha.

40.3.9 Giet prezentata talba li saret mill-Gudja United FC biex il-Kunsill jgħin finanzjarjament fit-trasport li ser ikun qed jintuza waqt attivita li ser tkun qed isir. Dwar dan kien hemm qbil unanimu.

40.3.10 Is-Sindku nforma lil dawk prezenti li kien hemm xi ħsara fil-van u mill-kumpanija ġejna provduti van ieħor 9 seater sakemm jaraw x'inhil-problema.

40.3.11 Is-Sindku nforma lil dawk prezenti li hemm bżonn tinbidel l-sleeping policeman li hemm installata fi Triq J. Gravina. Dwar dan kien hemm qbil minn dawk prezenti.

40.3.12 Is-Sindku f'isem il-Kunsill Lokali tal-Gudja rringrazzja lill-Arcipriet, l-Għaqdiet, il-Kor Assumpta Est u lill-volontiera kollha tal-mod tajjeb kif tmexxiet il-festa ta' Santa Marija.

40.3.13 Giet preżentata l-korrispondenza dwar l-Skema SPI/SCI/07/2026- Finanzjament Attivitajiet Kulturali Annwali 2027. Il-Kunsill qabel li jerga' japplika għall-istess attivita' bħal ma kienet ser isir din is-sena.

40.4 Approvazzjoni tal-Audited Financial Statement għas-sena 2025;

Gew preżentati l-Audited Financial Statement għas-sena 2025 idatati 17 ta' Awwissu 2026. Is-Segretarju Eżekuttiv qrat ir-rapport li gie mhejji mill-Accountant tal-Kunsill fejn tah spjegazzjoni ta' dawn il-Financial Statement. Il-Kunsill għalaq is-sena 2025 b'deficit ta' madwar €50K. Dan ma jfissirx li l-Kunsill m'għandhux flus u li mhux qiegħed f'sitwazzjoni finanzjarja tajba imma li għalaq is-sena billi nafaq iktar milli daħħal matul din is-sena.

Is-Segretarju Eżekuttiv spjegat ukoll li dan l-ammont ta' 50K huwa magħmul ukoll minn dawk il-flus li l-Kunsill kellu jieħu mill-Wasteserv fejn il-Kunsill kien qabel u approva li dawn jiġu written off mill-kontijiet tal-Kunsill. Fuq dawn il-fondi, il-Kunsill ressaq l-każ mall-Ombudsman fejn fil-preżent, il-Kunsill għadu qed jistenna risposta mingħand l-Ombudsman.

Gew preżentati wkoll l-aġġustamenti skont kif proposti mill-Awdituri tal-Gvern, fejn is-Sindk

Is-Sindku propona sabiex dan ir-rapport flimkien mall-aġġustamenti kollha jiġu approvati. Il-Viċi Sindku A. Dalli ssekonda. L-Audited Financial Statement għas-sena 2025 u l-aġġustamenti ġew approvati nem con.

40.5 Approvazzjoni tal-Management Letter;

Dan l-item ma ġiex diskuss.

40.6 Is-Sitwazzjoni tal-Binja tal-Kunsill: Kirja tal-Binja;

Is-Sindku nforma lil dawk preżenti li s-sidien li għandhom il-proprjeta' minn fejn qed jopera l-Kunsill fil-preżent, lesti li jikru l-binja kollha lill-Kunsill (il-binja li ġieb in-numru 86 u 88 Triq Raymond Caruana, Gudja) għas-somma ta' €1,600 fix-xahar, għal sitt xhur, mit-23 ta' Awwissu 2026 sa 23 ta' Frar 2027. Dan ifisser li l-ispiza globali għall-kirja ta' sitt xhur hi ta' €9,600.

Is-Sindku żied jgħid li l-Kunsill ser ikun qed jiffirma kuntratt tal-kera mas-sidien tal-proprjeta' wara li jkun hemm qbil tal-kundizzjonijiet bejn iż-żewġ partijiet ikkonċernati. Il-Kunsillier S.Caruna propona li jintlaħaq ftehim biex l-prezz tal-kera jintaqqas mill-prezz finali tal-bejgħ. Is-Sindku qal li l-Kunsill informa u kien f'diskussjoni mad-Dipartiment tal-Gvern Lokali dwar din is-sitwazzjoni u kien hemm qbil li l-Kunsill qed jressaq t-talba tiegħu biex jikseb direct order għall-kirja ta' din il-proprjeta' kif hawn msemmija. Dwar dan kollu kien hemm qbil unanimu sabiex il-Kunsill jimxi kif ikun meħtieġ.

40.7 Tweġibiet għall-mistoqsijiet tal-Kunsillieri;

40.7.1 Il-Kunsillier S. Caruana talab sabiex il-Kunsill jitlob lill-Project Green biex jiġi nstallat dawl fi Ġnien iż-Żgħażaġh.

40.7.2 Il-Kunsilliera C.Chetcuti nfurmat lil daww preżenti li qed ikun hemm drabi li l-boroz tal-iskart oranġjo mhux dejjem jingabru.

40.7.3 Il-Kunsillier S.Caruana talab sabiex jiżdiedu l-bins u tindif fejn il-magna tal-BCRS.

40.7.4 Il-Kunsillier S.Caruana talab sabiex tiġi rranġata tabella ta' Bir Miftuħ.

40.7.5 Il-Kunsillier S.Caruana talab sabiex ix-xtiebi ta' Bir Miftuħ isiru tal-injam biex jikkumplimentaw mall-ambjent.

40.7.6 Il-Kunsillier S.Caruana għamel referenza minhabba n-nar tal-art fejn l-iskola primarja, fejn qal li l-Kunsill għandu japprova li dan jerga' jibda jsir hemm sabiex tingħata haġja ġdida l-festa ta' Santa Marija. Is-Sindku qal li huwa ferm importanti li jsir nar ta' qies raġonevoli u jsir biss f'din it-triq fil-festa ta' Santa Marija. Is-Sindku żied jgħid ukoll li matul il-ġimgħa tal-festa, l-iskola tkun maluġha.

40.7.7 Il-Kunsillier S. Caruana ġibed l-attenzjoni li ntlaqtet il-bollard fi Triq Ġużeppi Pace ma' Triq Bettina.

40.7.8 Il-Kunsillier S.Caruana ġibed l-attenzjoni li hemm xi madum fi Triq Santa Katerina li qed jiċċaqlaq u hemm bżonn li jiġu rranġati.

40.7.9 Il-Kunsillier S.Caruana ġibed l-attenzjoni li hemm xi pavimentar fejn il-kazin tal-labour li qed iċedi.

40.7.10 Il-Kunsillier S.Caruana għamel referenza għall-installazzjoni tal-bust ta' Raymond Caruana fil-Gudja. Is-Sur Caruana qal li l-Kunsill ser ikun qed jiċievu korrisondenza biex jagħti no objection tiegħu. Il-Kunsill għal darb'oħra qabel li tingħata din in-no objection.

40.7.11 Il-Kunsillier S.Caruana staqsa dwar meta ser tkun qed isir il-bidla fit-traffiku fi Triq il-Lewż u Triq Bettina. Is-Sindku qal li qed jistenna li jitlestew xi xogħlijiet li qegħdin isiru f'dawn it-toroq biex mbagħad jiġu mplimentati sinjali ta' traffiku l-godda.

40.7.12 Il-Kunsillier S.Caruana talab sabiex il-Kunsill jitlob lil Public Transport biex jiġi nstallat bus shelter f'Dawret il-Gudja fejn il-ġibjun.

40.7.13 Il-Kunsillier S.Caruana għamel referenza għall-applikazzjoni ta' żvilupp f'area UCA, fi Triq Ġlormu Cassar. Is-Sur Caruana żied jgħid li l-permess ma twaħħalx mall-faċċata. Is-Sindku qal li l-Kunsill ġie nfurmat b'dan dakinhar stess li kienet talgħlaq il-ġurnata biex tiġi rappreżentata Representation Letter. Il-Kunsillier Caruana talab sabiex il-Kunsill jinforma lill-perit tal-Kunsill dwar dan u jekk jistax isir xi haġa f'dan l-istadju.

40.7.14 Il-Kunsillier S. Caruana għamel referenza għall-fanali ta' fuq iż-żuntier, fejn dawn għandhom bżonn jitnaddfu u jsir il-manutenzjoni meħtieġa. Dwar dan kien hemm qbil minn daww preżenti.

40.8 Temi oħra tal-Kunsill Lokali;

- a. Proġett tal-Ġnien ta' fejn il-Palazz – progress
- b. Proġett tal-Ġnien il-Ħelsien – progress
- c. Proġett tal-Housing Estate – progress

40.9 Rapporti;

Ref. Item 40.4

40.10 Kunsiderazzjoni u approvazzjoni tal-iskeda ta' pagamenti;

Il-pagamenti nru 27/9 kif ipprezentata giet ipproponuta mill-Viċi Sindku A. Dalli u sekondata mill-Kunsilliera C.Chetcuti għall-ammont totali ta' €5,901.74 u giet approvata nem con.

40.11 Tmiem tal-laqgħa u data tas-seduta li jmiss.

Il-Laqqgħa ntemmet fis-sebgha ta' filgħaxija (7:00pm). Is-Sindku aġġorna l-laqqgħa għal nhar it-Tlieta 15 ta' Settembru 2026 fil-5.00pm fuq agenda li tiġi ċċirkulata għand il-Kunsilliera kollha qabel il-laqqgħa.

Konfermati, illum it-Tlieta 15 ta' Settembru 2026



ffirmati
Romeo Baldacchino
Sindku



ffirmati
Lara Mascena
Segretarju Eżekuttiv